



TAPA VALLAVALITSUS

Maa- ja Ruumiamet
Mustamäe tee 51
10621, Tallinn
maaruum@maaruum.ee

Meie: 07.10.2026 nr 7-1/26/51-1

Terviseamet
Paldiski mnt 81
10617, Tallinn
info@terviseamet.ee

Päästeamet, Ida päästekeskus
Rahu tn 18
41532 Jõhvi
ida@paasteamet.ee

Tamsalu linnas asuva Vahtra tn 2 maaüksuse detailplaneeringu vastuvõtmise ja avaliku väljapaneku teade

Tapa Vallavalitsus teatab, et Tapa Vallavolikogu 24.09.2026 otsuse nr 48 alusel on **vastu võetud** ja suunatud avalikule väljapanekule **Tamsalu linnas asuva Vahtra tn 2 maaüksuse ja lähiala detailplaneering**.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on määrata Vahtra tn 2 (registriosa nr 23510750, katastritunnus 78801:002:0282, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, pindala 10457,0 m²) maaüksusele kauplusehoone ja tankla rajamiseks ehitusõigus, lahendada liikluskorraldus, haljastus ja heakord ning muud asjakohased ülesanded. Planeeringuala pindala on ca 1,7 ha. Kavandatav ehitusalune pind kinnistul on kokku 3484 m² ning haljastuse protsent 21%. Planeeritav ala hõlmab Vahtra tn 2 kinnistut, Koidu tänava lõik 3 kinnistut alates Koidu tn ja Kesk tn ringristmikust kuni Koidu tn ja Vahtra tn ristmikuni kaasaarvatud, Vahtra tänava lõik algusega Koidu tn ja Vahtra tn ristmikust kuni Kase tn ristmikuni kaasaarvatud ning Kase tänava lõik alates Vahtra tn ja Kase tn ristmikust ligikaudu 110 m Lurichi tn suunas (Vahtra tn 2 ja G. Lurichi tn 1a kinnistute piirini). Planeeritav ala piirneb põhjasuunast maatulundusmaadega, ida- ja läänesuunas eramajade piirkondadega ning lõunasuunas kortermajade piirkonnaga. Planeeringu lahend muudab Tapa valla üldplaneeringu kohast kinnistu juhtotstarvet.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub ajavahemikul 22.10.2026 kuni 22.11.2026.

Materjalidega saab tutvuda Tapa valla kodulehel:
<https://www.tapa.ee/detailplaneeringud#tamsalu-linnas-asuva>. Vajadusel paberkandjal Tapa Vallavalitsuse (Pikk tn 15, Tapa linn, Tapa vald) II korrusel.

Igal isikul on õigus avaliku väljapaneku kestel esitada detailplaneeringu kohta kirjalikke arvamusi, ettepanekuid ja vastuväiteid. Tagasiside palume saata hiljemalt **22.11.2026** e-posti aadressile vallavalitsus@tapa.ee või Tapa Vallavalitsusele aadressil: Pikk tn 15, 45106 Tapa linn, Tapa vald.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Linda Kelu-Toome
maakorraldaja

Linda Kelu-Toome 5661 7355
linda.kelu@tapa.ee